

Milano, 7.2.2022

Cortexa fa il punto della situazione sulle proroghe dei bonus casa e presenta una guida che viene in aiuto dei privati

Cortexa, progetto associativo nato nel 2007 e riferimento italiano per il Sistema di Isolamento a Cappotto, fa il punto della situazione sulla proroga degli incentivi fiscali e chiede che venga riconosciuto l'obbligo della certificazione delle competenze di tutti gli operatori per garantire la realizzazione di interventi di qualità

Il Decreto Legge 234/2021, Legge di Bilancio 2022, ha prorogato fino al 2025 il Superbonus 110% e fino al 2024 gli altri bonus edilizi, fatta eccezione per il bonus facciate che scadrà a fine 2022. Il Governo è inoltre intervenuto a novembre 2021 con il Decreto Antifrode per contrastare le frodi nell'ambito delle agevolazioni fiscali, introducendo l'obbligo di presentazione dell'asseverazione di congruità dei prezzi e del visto di conformità nella gran parte delle casistiche in cui il contribuente decide di optare per la cessione del credito o dello sconto in fattura e anche in alcune modalità di fruizione della detrazione per il Superbonus 110%. Di fine gennaio, infine, il decreto che vieta la doppia cessione del credito. Per supportare specialmente i privati, per i quali può essere difficile stare al passo con tutte le modifiche, Cortexa lancia oggi una [guida che illustra in modo semplice e chiaro tutte le novità introdotte dal Governo](#).

“Ringraziamo il Governo per l'impegno nel tracciare un percorso per la riduzione delle emissioni e l'incremento dell'efficienza energetica degli edifici.” spiega **Andris Pavan, Presidente di Cortexa**. “È evidente che l'ultima stretta relativa al divieto di doppia cessione potrà rallentare molti cantieri e mettere in difficoltà le imprese. Riteniamo che la soluzione risieda nel premiare e quindi fare andare avanti solo professionisti e imprese qualificati, che operino secondo rigorosi criteri, evitando misure che blocchino tutta la filiera. Per questa ragione Cortexa continua a chiedere che il riconoscimento dei benefici avvenga esclusivamente per i lavori eseguiti a regola d'arte da progettisti e imprese qualificati secondo **percorsi formativi strutturati e obbligatori che sfocino nella certificazione delle competenze**. Questo è importante per **tutti gli operatori della filiera**, in particolare in caso di opere complesse come quelle di riqualificazione energetica, che vedono il Sistema di Isolamento



Termico a Cappotto giocare il ruolo di protagonista. Anche nell'ambito del Sistema a Cappotto c'è molto da fare: per garantire la qualità dei Sistemi applicati servirebbe l'obbligatorietà della [marcatura CE](#), oltre all'adozione esclusivamente di sistemi forniti da un unico produttore come kit, dotati di certificato [ETA del cappotto termico](#) secondo [ETAG 004](#) o [EAD 040083-00-0404](#). Tutte le altre soluzioni espongono a rischi di cattiva riuscita dell'intervento tutti gli operatori in campo, dal progettista al committente". Conclude Pavan.

***Cortexa**, il progetto associativo nato nel 2007 e riferimento italiano per il Sistema di Isolamento a Cappotto, riunisce le più importanti aziende del settore dell'Isolamento a Cappotto in Italia, aziende che hanno creduto nella forza di un percorso comune e che condividono la stessa filosofia di attenzione e priorità per la qualità del costruire nel rispetto dell'ambiente. Dal 2007 Cortexa sviluppa progetti e iniziative di informazione e formazione orientate a veicolare, diffondere e condividere la cultura dell'isolamento a cappotto e dell'edilizia di qualità.*

Cortexa è socio fondatore di EAE, l'associazione Europea di Produttori di Sistemi a Cappotto

www.cortexa.it